



CERTIDÃO DE VIABILIDADE

O que é?

É a Certidão que atesta se um determinado empreendimento é ou não viável no que diz respeito ao adequado abastecimento de água e afastamento de esgoto na região em que ele se localiza. Necessária para Aprovação de Projeto no Saema.

Onde solicitar?

Setor de Protocolo: Rua Ciro Lagazzi, 155 Jardim Cândida – Araras/SP.

Horário: 08 às 17 horas.

Setor de Atendimento: Rua José Bonifácio, 645 Centro – Araras/SP.

Horário: 09 às 16 horas.

Quais os documentos necessários?

- Requerimento em 02 vias mencionando a finalidade da solicitação; (R)
- Formulário de Requerimento preenchido a mão;
- Cópia do RG e CPF do requerente;
- Procuração (quando o imóvel não for de propriedade do requerente);
- Cópia da matrícula atualizada do imóvel (com RC ou INCRA);
- Croqui de localização atualizado do empreendimento; (R)
- Levantamento topográfico planialtimétrico;
- Cópia da Certidão negativa – retirar no setor de Atendimento; (R)
- Cópia do Pagamento de taxa no valor de R\$ 38,95 (código 97 – Certidão de Viabilidade) – retirar no setor de Atendimento. (R)

Obs: Não há necessidade de autenticar as cópias em cartório

(R) = [Necessários para (R)evalidação; Trazer a Certidão de Viabilidade anterior e Nº do processo]

Quanto custa e qual a forma de pagamento?

A taxa para emissão da Certidão (código 97) no valor de R\$ 38,95 é pagável em qualquer lotérica ou agência bancária.

Qual o prazo para atendimento?

15 a 90 dias úteis dependendo da complexidade e tamanho do empreendimento.